



SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E CIDADANIA DO DISTRITO FEDERAL

Ata de Realização do Pregão Eletrônico
Nº 00010/2022

Às 14:00 horas do dia 29 de agosto de 2022, reuniram-se o Pregoeiro Oficial deste Órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pelo instrumento legal Portaria nº 218, de 03 de março de 2022 de 07/03/2022, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 10.520 de 17 de julho de 2002 e no Decreto nº 10.024 de 20 de setembro de 2019, referente ao Processo nº 40000008213202218, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão nº 00010/2022. Modo de disputa: Aberto/Fechado. Objeto: Contratação de empresa de engenharia para serviços comuns de reparo, adaptação e readequação estrutural de demandas pontuais da Unidade de Internação de Saída Sistemática - UNISS e da Unidade de Internação de Santa Maria - UISM, unidades pertencentes a Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania - SEJUS, compreendendo: serviço comum de engenharia para conserto, reparo, adaptação, readequação e instalação complementar. O Pregoeiro abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

Item: 1

Descrição: Manutenção / Reforma Predial

Descrição Complementar: Reforma da Unidade de Internação de Saída Sistemática - UNISS

Tratamento Diferenciado: -

Quantidade: 1

Unidade de fornecimento: UNIDADE

Valor Máximo Aceitável: R\$ 440.061,1200

Situação: Aceito e Habilitado

Aplicabilidade Decreto 7174: Não

Aplicabilidade Margem de Preferência: Não

Intervalo mínimo entre lances: -

Aceito para: PRO-HAB CONSTRUcoes LTDA, **pelo melhor lance de 20,5300 % (valor com desconto: R\$ 349.716,5721) .**

Item: 2

Descrição: Manutenção / Reforma Predial

Descrição Complementar: Reforma da Unidade de Internação de Santa Maria - UISM

Tratamento Diferenciado: -

Quantidade: 1

Unidade de fornecimento: UNIDADE

Valor Máximo Aceitável: R\$ 494.591,8900

Situação: Aceito e Habilitado

Aplicabilidade Decreto 7174: Não

Aplicabilidade Margem de Preferência: Não

Intervalo mínimo entre lances: -

Aceito para: KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, **pelo melhor lance de 25,0000 % (valor com desconto: R\$ 370.943,9175) .**

Histórico

Item: 1 - Manutenção / Reforma Predial

Propostas Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

(As propostas com * na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Desconto	Valor com Desconto	Data/Hora Registro
23.200.199/0001-05	PRO-HAB CONSTRUcoes LTDA	Sim	Sim	1	3,1100 %	R\$ 426.375,2192	29/08/2022 08:39:41
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REFORMA DA UNIDADE DE INTERNAÇÃO DE SAÍDA SISTEMÁTICA - UNISS							
Porte da empresa: ME/EPP							
22.596.899/0001-90	ENGETEC CONSTRUcoes E INSTALACOES INDUSTRIAIS LTDA	Sim	Sim	1	1,0000 %	R\$ 435.660,5088	26/08/2022 13:51:00
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Contratação de empresa de engenharia para serviços comuns de reparo, adaptação e readequação estrutural de demandas pontuais da Unidade de Internação de Saída Sistemática - UNISS							
Porte da empresa: ME/EPP							
19.087.596/0001-37	MRP	Sim	Não	1	1,0000 %	R\$ 435.660,5088	29/08/2022

	CONSTRUTORA E INCORPORADORA EIRELI						08:51:57
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Reforma da Unidade de Internação de Saída Sistemática - UNISS							
Porte da empresa: ME/EPP							
11.157.092/0001-34	STAVEL CONSTRUÇOES E COMERCIO LTDA	Sim	Sim	1	1,0000 %	R\$ 435.660,5088	29/08/2022 09:58:11
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REFORMA DA UNIDADE DE INTERNAÇÃO DE SAÍDA SISTEMÁTICA - UNISS							
Porte da empresa: ME/EPP							
00.816.621/0001-48	CIENCIA ENGENHARIA EIRELI	Sim	Sim	1	1,0000 %	R\$ 435.660,5088	29/08/2022 11:13:44
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Reforma da Unidade de Internação de Saída Sistemática - UNISS							
Porte da empresa: ME/EPP							
07.013.943/0001-06	MULTIPLA CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI	Sim	Sim	1	0,0100 %	R\$ 440.017,1139	26/08/2022 12:50:30
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Reforma da Unidade de Internação de Saída Sistemática - UNISS							
Porte da empresa: ME/EPP							
23.053.266/0001-06	CONSTRUSAT CONSTRUTORA LTDA	Sim	Sim	1	0,0100 %	R\$ 440.017,1139	29/08/2022 09:47:05
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Reforma da Unidade de Internação de Saída Sistemática - UNISS							
Porte da empresa: ME/EPP							
12.251.696/0001-08	KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Não	Não	1	0,0100 %	R\$ 440.017,1139	29/08/2022 11:06:56
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Reforma da Unidade de Internação de Saída Sistemática - UNISS							
Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							
11.107.632/0001-75	JM MIX CONSTRUTORA E COMERCIO EIRELI	Sim	Sim	1	0,0100 %	R\$ 440.017,1139	29/08/2022 12:34:08
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Reforma da Unidade de Internação de Saída Sistemática - UNISS							
Porte da empresa: ME/EPP							
13.230.747/0001-88	VIABILIZA SOLUCOES PREDIAIS, TECNOLOGICAS E LUMINOTECNICAS LTDA	Sim	Sim	1	0,0100 %	R\$ 440.017,1139	29/08/2022 13:06:30
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Descrição: Reforma da Unidade de Internação de Saída Sistemática - UNISS							
Porte da empresa: ME/EPP							
19.897.299/0001-57	H2F CONSTRUÇOES E SERVICOS TERCEIRIZADOS DE MAO DE OBRA LTDA	Não	Não	1	0,0100 %	R\$ 440.017,1139	29/08/2022 13:27:32
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Reforma da Unidade de Internação de Saída Sistemática - UNISS							
Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							

Lances (Obs: lances com * na frente foram excluídos pelo pregoeiro)

Desconto	Valor com Desconto	CNPJ/CPF	Data/Hora Registro
0,0100 %	R\$ 440.017,1139	23.053.266/0001-06	29/08/2022 14:00:00:973
0,0100 %	R\$ 440.017,1139	11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:00:00:973
0,0100 %	R\$ 440.017,1139	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:00:00:973
0,0100 %	R\$ 440.017,1139	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:00:00:973
0,0100 %	R\$ 440.017,1139	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:00:00:973
0,0100 %	R\$ 440.017,1139	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:00:00:973
1,0000 %	R\$ 435.660,5088	00.816.621/0001-48	29/08/2022 14:00:00:973
1,0000 %	R\$ 435.660,5088	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:00:00:973
1,0000 %	R\$ 435.660,5088	19.087.596/0001-37	29/08/2022 14:00:00:973
1,0000 %	R\$ 435.660,5088	11.157.092/0001-34	29/08/2022 14:00:00:973
3,1100 %	R\$ 426.375,2192	23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:00:00:973
1,0100 %	R\$ 435.616,5027	23.053.266/0001-06	29/08/2022 14:07:26:083
3,0000 %	R\$ 426.859,2864	11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:07:40:123

3,0000 %	R\$ 426.859,2864	11.157.092/0001-34	29/08/2022 14:07:58:800
3,1000 %	R\$ 426.419,2253	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:09:01:257
3,1200 %	R\$ 426.331,2131	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:10:46:463
3,0100 %	R\$ 426.815,2803	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:12:11:507
3,1300 %	R\$ 426.287,2070	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:14:12:960
3,1400 %	R\$ 426.243,2009	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:14:38:417
4,0000 %	R\$ 422.458,6752	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:14:51:493
3,9000 %	R\$ 422.898,7364	23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:14:58:760
3,1400 %	R\$ 426.243,2009	11.157.092/0001-34	29/08/2022 14:14:58:870
4,3000 %	R\$ 421.138,4919	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:15:00:530
4,0100 %	R\$ 422.414,6691	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:15:01:810
4,0000 %	R\$ 422.458,6752	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:15:13:260
4,2900 %	R\$ 421.182,4980	23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:15:17:113
4,2000 %	R\$ 421.578,5530	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:15:25:550
4,2800 %	R\$ 421.226,5041	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:15:29:240
4,5100 %	R\$ 420.214,3635	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:15:43:413
4,7000 %	R\$ 419.378,2474	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:15:46:517
4,3000 %	R\$ 421.138,4919	00.816.621/0001-48	29/08/2022 14:15:48:803
4,7100 %	R\$ 419.334,2413	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:15:57:687
4,6000 %	R\$ 419.818,3085	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:15:58:113
4,5000 %	R\$ 420.258,3696	11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:15:59:460
4,6800 %	R\$ 419.466,2596	23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:15:59:473
4,8000 %	R\$ 418.938,1863	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:16:00:060
4,7000 %	R\$ 419.378,2474	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:16:03:387
5,0000 %	R\$ 418.058,0640	11.157.092/0001-34	29/08/2022 14:16:03:953
5,0100 %	R\$ 418.014,0579	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:16:09:903
5,3000 %	R\$ 416.737,8807	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:16:10:390
5,2000 %	R\$ 417.177,9418	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:16:15:307
5,0000 %	R\$ 418.058,0640	11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:16:18:257
5,3100 %	R\$ 416.693,8746	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:16:18:787
5,4000 %	R\$ 416.297,8196	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:16:26:200
5,4100 %	R\$ 416.253,8135	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:16:30:230
6,0000 %	R\$ 413.657,4528	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:16:32:770
5,4000 %	R\$ 416.297,8196	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:16:35:277
6,0100 %	R\$ 413.613,4467	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:16:37:580
6,0200 %	R\$ 413.569,4406	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:16:46:263
6,0300 %	R\$ 413.525,4345	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:16:48:747
6,2000 %	R\$ 412.777,3306	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:16:48:943
6,0000 %	R\$ 413.657,4528	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:16:50:233
6,2100 %	R\$ 412.733,3245	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:16:53:747
6,2500 %	R\$ 412.557,3000	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:16:56:427
5,5000 %	R\$ 415.857,7584	23.053.266/0001-06	29/08/2022 14:16:56:937
6,2000 %	R\$ 412.777,3306	23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:16:59:033
6,2600 %	R\$ 412.513,2939	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:16:59:230
6,3000 %	R\$ 412.337,2695	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:17:01:680
6,5000 %	R\$ 411.457,1472	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:17:02:107
6,5100 %	R\$ 411.413,1411	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:17:07:160
6,4900 %	R\$ 411.501,1534	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:17:08:807
6,5200 %	R\$ 411.369,1350	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:17:12:500
6,0000 %	R\$ 413.657,4528	11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:17:14:447
6,5300 %	R\$ 411.325,1289	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:17:46:677
6,5000 %	R\$ 411.457,1472	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:17:56:667
6,5200 %	R\$ 411.369,1350	11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:18:38:620
6,0300 %	R\$ 413.525,4345	00.816.621/0001-48	29/08/2022 14:20:02:453
13,2800 %	R\$ 381.621,0033	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:20:16:630
11,8100 %	R\$ 388.089,9018	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:20:18:080
7,9700 %	R\$ 404.988,2488	23.053.266/0001-06	29/08/2022 14:20:32:120
20,5200 %	R\$ 349.760,5782	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:21:04:347

	19,9000 %	R\$ 352.488,9572	11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:21:16:470
	19,2100 %	R\$ 355.525,3789	23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:21:28:480
	16,0300 %	R\$ 369.519,3225	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:22:35:367
	7,1500 %	R\$ 408.596,7500	11.157.092/0001-34	29/08/2022 14:22:49:800
	9,8800 %	R\$ 396.583,0814	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:23:15:010

Desempate de Lances ME/EPP				
CPF/CNPJ	Data/Hora Inicial Desempate	Data/Hora Final Desempate	Situação do Lance	Valor do Lance
11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:24:36:077	29/08/2022 14:25:02:930	Fornecedor desistiu de enviar lance	-
23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:25:02:933	29/08/2022 14:26:26:300	Fornecedor enviou lance	20,5300 %

Eventos do Item		
Evento	Data	Observações
Abertura	29/08/2022 14:00:03	Item aberto para lances.
Encerramento etapa aberta	29/08/2022 14:19:35	Item com etapa aberta encerrada.
Início 1a etapa fechada	29/08/2022 14:19:35	Fornecedores convocados para a 1º etapa fechada apresentaram lance entre 6,53 e 1,00.
Encerramento etapa fechada	29/08/2022 14:24:36	Item com etapa fechada encerrada.
Desempate - Início do desempate	29/08/2022 14:24:36	Item está em 1º desempate Me/Epp, aguardando lance.
Desempate - Desistência	29/08/2022 14:25:02	O Item teve o 1º desempate Me/Epp encerrado às 14:25:02 de 29/08/2022. O fornecedor JM MIX CONSTRUTORA E COMERCIO EIRELI, CPF/CNPJ: 11.107.632/0001-75 desistiu de enviar o lance.
Desempate - Início do desempate	29/08/2022 14:25:02	Item está em 2º desempate Me/Epp, aguardando lance.
Desempate - Encerramento do desempate	29/08/2022 14:26:26	O Item teve o 2º desempate Me/Epp encerrado. O fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CPF/CNPJ: 23.200.199/0001-05 enviou um lance no valor de com percentual de 20,53%.
Encerramento	29/08/2022 14:26:26	Item encerrado para lances.
Abertura do prazo - Convocação anexo	29/08/2022 14:51:05	Convocado para envio de anexo o fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	29/08/2022 15:20:40	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05.
Abertura do prazo - Convocação anexo	31/08/2022 14:10:43	Convocado para envio de anexo o fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	31/08/2022 15:55:06	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05.
Abertura do prazo - Convocação anexo	31/08/2022 17:01:20	Convocado para envio de anexo o fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	31/08/2022 17:33:41	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05.
Abertura do prazo - Convocação anexo	01/09/2022 14:18:29	Convocado para envio de anexo o fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	01/09/2022 14:35:33	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05.
Aceite de	01/09/2022	Aceite individual da proposta. Fornecedor: PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF:

proposta	17:27:32	23.200.199/0001-05, pelo melhor lance de 20,5300%. Motivo: Retifica-se o valor total da proposta para R\$ 349.776,56, pois a taxa de emissão da ART não sofrera desconto.
Habilitação de fornecedor	01/09/2022 17:29:56	Habilitação em grupo de propostas. Fornecedor: PRO-HAB CONSTRUÇOES LTDA - CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05

Não existem intenções de recurso para o item

Item: 2 - Manutenção / Reforma Predial

Propostas Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.
(As propostas com * na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Desconto	Valor com Desconto	Data/Hora Registro
22.596.899/0001-90	ENGETEC CONSTRUÇOES E INSTALACOES INDUSTRIAIS LTDA	Sim	Sim	1	1,0000 %	R\$ 489.645,9711	26/08/2022 13:51:00
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Contratação de empresa de engenharia para serviços comuns de reparo, adaptação e readequação estrutural de demandas pontuais da Unidade de Internação de Santa Maria – UISM Porte da empresa: ME/EPP							
19.087.596/0001-37	MRP CONSTRUTORA E INCORPORADORA EIRELI	Sim	Não	1	1,0000 %	R\$ 489.645,9711	29/08/2022 08:51:57
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Reforma da Unidade de Internação de Santa Maria – UISM Porte da empresa: ME/EPP							
11.157.092/0001-34	STAVEL CONSTRUÇOES E COMERCIO LTDA	Sim	Sim	1	1,0000 %	R\$ 489.645,9711	29/08/2022 09:58:11
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: REFORMA - UNIDADE DE INTERNAÇÃO DA SANTA MARIA - UISM Porte da empresa: ME/EPP							
00.816.621/0001-48	CIENCIA ENGENHARIA EIRELI	Sim	Sim	1	1,0000 %	R\$ 489.645,9711	29/08/2022 11:13:44
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Reforma da Unidade de Internação de Santa Maria – UISM Porte da empresa: ME/EPP							
23.200.199/0001-05	PRO-HAB CONSTRUÇOES LTDA	Sim	Sim	1	0,0300 %	R\$ 494.443,5125	29/08/2022 08:39:41
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: LOTE 02 - UISM PLANILHA GERAL - UISM Porte da empresa: ME/EPP							
07.013.943/0001-06	MULTIPLA CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI	Sim	Sim	1	0,0100 %	R\$ 494.542,4309	26/08/2022 12:50:30
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Reforma da Unidade de Internação de Santa Maria – UISM Porte da empresa: ME/EPP							
23.053.266/0001-06	CONSTRUSAT CONSTRUTORA LTDA	Sim	Sim	1	0,0100 %	R\$ 494.542,4309	29/08/2022 09:47:05
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Reforma da Unidade de Internação de Santa Maria – UISM Porte da empresa: ME/EPP							
12.251.696/0001-08	KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Não	Não	1	0,0100 %	R\$ 494.542,4309	29/08/2022 11:06:56
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Reforma da Unidade de Internação de Santa Maria – UISM Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							
11.107.632/0001-75	JM MIX CONSTRUTORA E COMERCIO EIRELI	Sim	Sim	1	0,0100 %	R\$ 494.542,4309	29/08/2022 12:34:08
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Reforma da Unidade de Internação de Santa Maria – UISM Porte da empresa: ME/EPP							
13.230.747/0001-88	VIABILIZA SOLUCOES PREDIAIS, TECNOLOGICAS E LUMINOTECNICAS LTDA	Sim	Sim	1	0,0100 %	R\$ 494.542,4309	29/08/2022 13:06:30
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Descrição: Reforma da Unidade de Internação de Santa Maria – UISM							

Porte da empresa: ME/EPP							
19.897.299/0001-57	H2F CONSTRUCOES E SERVICOS TERCEIRIZADOS DE MAO DE OBRA LTDA	Não	Não	1	0,0100 %	R\$ 494.542,4309	29/08/2022 13:27:32
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Reforma da Unidade de Internação de Santa Maria – UISM							
Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							

Lances (Obs: lances com * na frente foram excluídos pelo pregoeiro)

Desconto	Valor com Desconto	CNPJ/CPF	Data/Hora Registro
0,0100 %	R\$ 494.542,4309	23.053.266/0001-06	29/08/2022 14:00:00:973
0,0100 %	R\$ 494.542,4309	11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:00:00:973
0,0100 %	R\$ 494.542,4309	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:00:00:973
0,0100 %	R\$ 494.542,4309	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:00:00:973
0,0100 %	R\$ 494.542,4309	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:00:00:973
0,0100 %	R\$ 494.542,4309	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:00:00:973
0,0300 %	R\$ 494.443,5125	23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:00:00:973
1,0000 %	R\$ 489.645,9711	19.087.596/0001-37	29/08/2022 14:00:00:973
1,0000 %	R\$ 489.645,9711	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:00:00:973
1,0000 %	R\$ 489.645,9711	00.816.621/0001-48	29/08/2022 14:00:00:973
1,0000 %	R\$ 489.645,9711	11.157.092/0001-34	29/08/2022 14:00:00:973
1,0100 %	R\$ 489.596,5120	23.053.266/0001-06	29/08/2022 14:07:02:237
1,0000 %	R\$ 489.645,9711	11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:07:58:897
1,0000 %	R\$ 489.645,9711	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:09:14:430
1,0500 %	R\$ 489.398,6752	11.157.092/0001-34	29/08/2022 14:09:33:273
1,0000 %	R\$ 489.645,9711	23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:10:04:113
1,0600 %	R\$ 489.349,2160	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:10:30:730
1,0200 %	R\$ 489.547,0528	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:12:23:977
1,0700 %	R\$ 489.299,7568	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:14:24:653
1,0900 %	R\$ 489.200,8384	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:14:27:530
1,1000 %	R\$ 489.151,3793	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:14:39:937
1,1100 %	R\$ 489.101,9201	00.816.621/0001-48	29/08/2022 14:15:01:430
2,0000 %	R\$ 484.700,0522	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:15:03:120
1,9900 %	R\$ 484.749,5114	23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:15:09:913
1,8000 %	R\$ 485.689,2360	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:15:18:717
2,0500 %	R\$ 484.452,7563	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:15:28:677
2,5000 %	R\$ 482.227,0928	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:15:32:480
2,0000 %	R\$ 484.700,0522	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:15:35:370
2,4900 %	R\$ 482.276,5520	23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:15:41:973
2,5100 %	R\$ 482.177,6336	00.816.621/0001-48	29/08/2022 14:15:56:843
2,5000 %	R\$ 482.227,0928	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:16:04:577
3,0000 %	R\$ 479.754,1333	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:16:05:077
2,5000 %	R\$ 482.227,0928	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:16:06:273
2,3000 %	R\$ 483.216,2766	11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:16:07:227
3,0100 %	R\$ 479.704,6742	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:16:16:580
3,0000 %	R\$ 479.754,1333	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:16:22:013
3,0000 %	R\$ 479.754,1333	11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:16:22:910
3,0200 %	R\$ 479.655,2150	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:16:27:120
3,5000 %	R\$ 477.281,1739	11.157.092/0001-34	29/08/2022 14:16:34:053
3,5100 %	R\$ 477.231,7147	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:16:40:310
3,6000 %	R\$ 476.786,5820	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:16:40:367
3,4000 %	R\$ 477.775,7658	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:16:43:290
3,5600 %	R\$ 476.984,4188	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:16:43:830
3,6100 %	R\$ 476.737,1228	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:16:45:050
3,6000 %	R\$ 476.786,5820	23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:16:52:897
4,0000 %	R\$ 474.808,2144	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:16:56:753
3,6000 %	R\$ 476.786,5820	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:16:58:313
3,9000 %	R\$ 475.302,8063	23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:17:07:190
4,0100 %	R\$ 474.758,7553	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:17:09:650

4,1000 %	R\$ 474.313,6226	23.053.266/0001-06	29/08/2022 14:17:10:813
4,0000 %	R\$ 474.808,2144	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:17:15:550
4,1100 %	R\$ 474.264,1634	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:17:17:170
4,0000 %	R\$ 474.808,2144	11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:17:20:237
4,1200 %	R\$ 474.214,7042	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:17:27:100
4,2000 %	R\$ 473.819,0307	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:17:29:117
4,1500 %	R\$ 474.066,3266	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:17:35:250
4,1900 %	R\$ 473.868,4899	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:17:41:760
4,1700 %	R\$ 473.967,4082	00.816.621/0001-48	29/08/2022 14:17:57:500
4,2100 %	R\$ 473.769,5715	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:18:03:920
4,2000 %	R\$ 473.819,0307	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:18:11:560
4,2300 %	R\$ 473.670,6531	11.157.092/0001-34	29/08/2022 14:18:28:130
4,2200 %	R\$ 473.720,1123	11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:18:46:347
4,1000 %	R\$ 474.313,6226	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:18:52:210
4,2200 %	R\$ 473.720,1123	23.053.266/0001-06	29/08/2022 14:18:52:747
4,2400 %	R\$ 473.621,1939	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:21:16:133
4,3000 %	R\$ 473.324,4388	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:21:24:407
4,2100 %	R\$ 473.769,5715	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:21:30:533
4,2900 %	R\$ 473.373,8980	23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:21:35:233
4,3200 %	R\$ 473.225,5204	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:21:37:357
4,2800 %	R\$ 473.423,3572	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:21:57:813
4,3100 %	R\$ 473.274,9796	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:22:14:747
12,1200 %	R\$ 434.647,3530	07.013.943/0001-06	29/08/2022 14:25:12:973
5,5000 %	R\$ 467.389,3361	11.157.092/0001-34	29/08/2022 14:25:19:780
8,0000 %	R\$ 455.024,5388	23.053.266/0001-06	29/08/2022 14:25:29:883
7,9700 %	R\$ 455.172,9164	00.816.621/0001-48	29/08/2022 14:26:19:690
8,5600 %	R\$ 452.254,8243	22.596.899/0001-90	29/08/2022 14:26:51:003
20,3200 %	R\$ 394.090,8180	23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:27:09:650
20,7200 %	R\$ 392.112,4504	13.230.747/0001-88	29/08/2022 14:27:19:810
25,0000 %	R\$ 370.943,9175	12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:27:29:050
21,0000 %	R\$ 390.727,5931	11.107.632/0001-75	29/08/2022 14:27:35:390
9,8300 %	R\$ 445.973,5073	19.897.299/0001-57	29/08/2022 14:29:12:073

Não existem lances de desempate ME/EPP para o item

Eventos do Item		
Evento	Data	Observações
Abertura	29/08/2022 14:00:05	Item aberto para lances.
Encerramento etapa aberta	29/08/2022 14:25:02	Item com etapa aberta encerrada.
Início 1a etapa fechada	29/08/2022 14:25:02	Fornecedores convocados para a 1º etapa fechada apresentaram lance entre 4,32 e 1,00.
Encerramento	29/08/2022 14:30:03	Item encerrado para lances.
Encerramento etapa fechada	29/08/2022 14:30:03	Item com etapa fechada encerrada.
Abertura do prazo - Convocação anexo	29/08/2022 14:59:58	Convocado para envio de anexo o fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	29/08/2022 16:16:18	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08.
Abertura do prazo - Convocação anexo	31/08/2022 14:28:14	Convocado para envio de anexo o fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	31/08/2022 14:46:46	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08.
Abertura do prazo -	31/08/2022 15:19:56	Convocado para envio de anexo o fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08.

Convocação anexo		
Encerramento do prazo - Convocação anexo	31/08/2022 16:13:41	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08.
Abertura do prazo - Convocação anexo	31/08/2022 17:38:05	Convocado para envio de anexo o fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	31/08/2022 17:58:55	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08.
Abertura do prazo - Convocação anexo	01/09/2022 14:43:23	Convocado para envio de anexo o fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	01/09/2022 15:03:08	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08.
Abertura do prazo - Convocação anexo	01/09/2022 15:09:14	Convocado para envio de anexo o fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	01/09/2022 15:13:14	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08.
Aceite de proposta	01/09/2022 17:29:34	Aceite individual da proposta. Fornecedor: KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08, pelo melhor lance de 25,0000%. Motivo: Retifica-se o valor total da proposta para R\$ 370.909,55, pois a taxa de emissão da ART não sofrera desconto. Em alguns itens, houve desconto percentual maior que 25,00%.
Habilitação de fornecedor	01/09/2022 17:29:56	Habilitação em grupo de propostas. Fornecedor: KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08

Não existem intenções de recurso para o item

Troca de Mensagens

	Data	Mensagem
Sistema	29/08/2022 14:00:01	A sessão pública está aberta. Nesta compra foi realizada a análise de propostas automática e todas foram classificadas para a fase de lances. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	29/08/2022 14:00:03	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	29/08/2022 14:00:05	O item 2 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	29/08/2022 14:00:05	Algumas propostas do item 2 estão empatadas. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	29/08/2022 14:19:35	A etapa fechada foi iniciada para o item 1. Fornecedor que apresentou lance entre 6,53 e 1,00 poderá enviar um lance único e fechado até às 14:24:35 do dia 29/08/2022.
Sistema	29/08/2022 14:24:36	O fornecedor da proposta com percentual de 1,00% não enviou lance único e fechado para o item 1.
Sistema	29/08/2022 14:24:36	O item 1 terá desempate Me/Epp do lance. Mantenham-se conectados.
Sistema	29/08/2022 14:24:36	Sr. Fornecedor JM MIX CONSTRUTORA E COMERCIO EIRELI, CPF/CNPJ 11.107.632/0001-75, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 14:29:36 do dia 29/08/2022. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	29/08/2022 14:25:02	A etapa fechada foi iniciada para o item 2. Fornecedor que apresentou lance entre 4,32 e 1,00 poderá enviar um lance único e fechado até às 14:30:02 do dia 29/08/2022.
Sistema	29/08/2022 14:25:02	O item 1 teve o 1º desempate Me/Epp encerrado às 14:25:02 de 29/08/2022. O fornecedor JM MIX CONSTRUTORA E COMERCIO EIRELI, CPF/CNPJ 11.107.632/0001-75 desistiu de enviar o lance.
Sistema	29/08/2022	Sr. Fornecedor PRO-HAB CONSTRUÇÕES LTDA, CPF/CNPJ 23.200.199/0001-05, em

	14:25:02	cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 14:30:02 do dia 29/08/2022. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	29/08/2022 14:26:26	O item 1 teve o 2º desempate Me/Epp encerrado. O fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CPF/CNPJ 23.200.199/0001-05 enviou um lance com percentual de 20,53%.
Sistema	29/08/2022 14:26:26	O item 1 está encerrado.
Sistema	29/08/2022 14:30:03	O fornecedor da proposta com percentual de 1,00% não enviou lance único e fechado para o item 2.
Sistema	29/08/2022 14:30:03	O item 2 está encerrado.
Sistema	29/08/2022 14:31:19	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Acompanhe essa etapa na funcionalidade "Acompanhar Julgamento / Habilitação / Admissibilidade".
Pregoeiro	29/08/2022 14:32:34	Boa tarde a todos.
Pregoeiro	29/08/2022 14:33:46	Por favor, aguardem para fazermos a compilação dos dados.
Pregoeiro	29/08/2022 14:42:45	Para PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA - Boa tarde, Senhor licitante.
23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:43:08	Boa tarde, prezado
Pregoeiro	29/08/2022 14:43:29	Para PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA - Há como aumentar o seu desconto para o item 1?
23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:44:53	Prezado, infelizmente chegamos no maior limite possível.
Pregoeiro	29/08/2022 14:46:01	Para PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA - Ok.
Pregoeiro	29/08/2022 14:50:55	Para PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA - Convocaremos anexo do item 1 para encaminhamento de proposta ajustada. Prazo de 2 (duas) horas, conforme item 12.2. do edital
Sistema	29/08/2022 14:51:05	Senhor fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05, solicito o envio do anexo referente ao item 1.
23.200.199/0001-05	29/08/2022 14:52:21	Ok
Pregoeiro	29/08/2022 14:52:51	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Boa tarde, Sr(a) licitante.
12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:53:34	Boa tarde
Pregoeiro	29/08/2022 14:54:20	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Há como aumentar o seu desconto para o item 2?
12.251.696/0001-08	29/08/2022 14:55:05	Infelizmente, chegamos ao nosso menor valor.
Pregoeiro	29/08/2022 14:59:44	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Convocaremos anexo do item 2 para encaminhamento de proposta ajustada. Prazo de 2 (duas) horas, conforme item 12.2. do edital
Sistema	29/08/2022 14:59:58	Senhor fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08, solicito o envio do anexo referente ao item 2.
12.251.696/0001-08	29/08/2022 15:00:50	Prezados, solicito prorrogação de prazo, por igual período.
Sistema	29/08/2022 15:20:40	Senhor Pregoeiro, o fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05, enviou o anexo para o item 1.
Pregoeiro	29/08/2022 15:22:36	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Tendo em vista o horário de expediente, será concedido o prazo para inclusão da proposta ajustada até 17:50 h, conforme item 22.7. do edital.
12.251.696/0001-08	29/08/2022 15:29:05	Obrigado!!
Sistema	29/08/2022 16:16:18	Senhor Pregoeiro, o fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08, enviou o anexo para o item 2.
Pregoeiro	29/08/2022 18:12:30	Com o avançar do horário, encerraremos a sessão para análise de propostas e documentação.
Pregoeiro	29/08/2022 18:16:26	Retornaremos quarta-feira, 31/08, às 14:00 h, para a continuidade do certame.
Pregoeiro	29/08/2022 18:16:36	Boa noite.
Pregoeiro	31/08/2022 14:02:22	Boa tarde.
Pregoeiro	31/08/2022 14:03:50	Para PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA - Boa tarde, Sr(a) licitante.

23.200.199/0001-05	31/08/2022 14:04:38	Boa tarde, sr Pregoeiro.
23.200.199/0001-05	31/08/2022 14:04:51	Boa tarde!
Pregoeiro	31/08/2022 14:07:13	Para PRO-HAB CONSTRUÇOES LTDA - Conforme despacho da área técnica, a proposta apresentada "encontra-se com os itens em desacordo com o valor do desconto proposto de 20,53%. A planilha possui descontos diferentes nos diversos itens que compõem as etapas. A planilha deverá ter o desconto linear de 20,53%, salvando o item da taxa do CREA-DF que não poderá sofrer desconto".
Pregoeiro	31/08/2022 14:08:41	Para PRO-HAB CONSTRUÇOES LTDA - Ou seja, sua proposta ajustada deve ofertar desconto de 20,53% em todos os itens, conforme estabelecido no item 12.5. do edital, com exceção da taxa de emissão de ART.
Pregoeiro	31/08/2022 14:09:02	Para PRO-HAB CONSTRUÇOES LTDA - Por isso, convocaremos Anexo para que V.Sa. inclua sua proposta ajustada conforme este preceito, no prazo máximo de 2 (duas) horas.
Pregoeiro	31/08/2022 14:09:31	Para PRO-HAB CONSTRUÇOES LTDA - Pedimos também para observar os totais resultantes das multiplicações do quantitativo de cada item e o valor ofertado na sua proposta.
Sistema	31/08/2022 14:10:43	Senhor fornecedor PRO-HAB CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05, solicito o envio do anexo referente ao item 1.
23.200.199/0001-05	31/08/2022 14:11:44	Sim, Sr. Pregoeiro, Encaminharemos a proposta conforme solicitado.
Pregoeiro	31/08/2022 14:15:26	Para PRO-HAB CONSTRUÇOES LTDA - Ok.
Pregoeiro	31/08/2022 14:22:42	Para PRO-HAB CONSTRUÇOES LTDA - Precisamos também que encaminhe o cronograma físico-econômico ajustado e a proposta propriamente dita..
Pregoeiro	31/08/2022 14:24:25	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Boa tarde, Sr(a). licitante.
Pregoeiro	31/08/2022 14:25:38	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Conforme despacho da área técnica, a proposta apresentada "encontra-se com os itens em desacordo com o valor do desconto proposto de 25,00%. A planilha possui descontos diferentes nos diversos itens que compõem as etapas. A planilha deverá ter o desconto linear de 25,00%, salvando o item da taxa do CREA-DF que não poderá sofrer desconto".
12.251.696/0001-08	31/08/2022 14:25:50	Boa Tarde
Pregoeiro	31/08/2022 14:26:12	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Ou seja, sua proposta ajustada deve ofertar desconto de 25,00% em todos os itens, conforme estabelecido no item 12.5. do edital, com exceção da taxa de emissão de ART.
Pregoeiro	31/08/2022 14:26:26	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Por isso, convocaremos Anexo para que V.Sa. inclua sua proposta ajustada conforme este preceito, no prazo máximo de 2 (duas) horas.
Pregoeiro	31/08/2022 14:26:50	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Pedimos também para observar os totais resultantes das multiplicações do quantitativo de cada item e o valor ofertado na sua proposta.
Pregoeiro	31/08/2022 14:27:37	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Precisamos também que encaminhe o cronograma físico-econômico ajustado e a proposta propriamente dita.
Sistema	31/08/2022 14:28:14	Senhor fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08, solicito o envio do anexo referente ao item 2.
12.251.696/0001-08	31/08/2022 14:31:48	Senhores, acho que há um equívoco. A obra é orçada em valor global, ou seja, o desconto tem que ser dado no valor global da proposta e não em cada item que compõe a planilha de custos
12.251.696/0001-08	31/08/2022 14:34:02	Por exemplo, não há como a empresa ofertar o mesmo desconto linear no tijolo e no aço por exemplo
Pregoeiro	31/08/2022 14:34:32	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Sr. licitante, o item 12.5 do edital é claro. O desconto deve dado aos itens (preço unitário), para não haver o dito "jogo de planilha".
12.251.696/0001-08	31/08/2022 14:34:59	Outra coisa, não há como ofertar o desconto na mão de obra, uma vez que o valor da mão de obra, ou seja, do piso salarial dos empregados são definidos por lei e convenções coletivas de trabalho
12.251.696/0001-08	31/08/2022 14:36:00	O Desconto linear, poderia ferir pisos trabalhistas.
Pregoeiro	31/08/2022 14:37:36	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Senhor licitante, não se trata de mão de obra exclusiva. Os valores são referenciais.
Pregoeiro	31/08/2022 14:38:09	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Sendo assim, o desconto linear por item resultará no desconto global de 25% no valor total, com exceção da emissão do ART.
Pregoeiro	31/08/2022 14:39:30	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - No aguardo de sua proposta conforme os preceitos colocados.
12.251.696/0001-08	31/08/2022 14:39:59	Por mais que esta empresa discorde do método, enviaremos a planilha conforme solicitado.

Sistema	31/08/2022 14:46:46	Senhor Pregoeiro, o fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08, enviou o anexo para o ítem 2.
Pregoeiro	31/08/2022 15:16:53	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Sr(a) licitante, em análise preliminar às planilhas hoje apresentadas, verificou-se que os valores unitários não diferem daqueles apresentados na proposta enviada na última sessão.
Pregoeiro	31/08/2022 15:19:44	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Abriremos anexo mais uma vez para inclusão da documentação correta como exigida na conversa em chat, no prazo de 1:42 h (tempo restante)
Sistema	31/08/2022 15:19:56	Senhor fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08, solicito o envio do anexo referente ao ítem 2.
12.251.696/0001-08	31/08/2022 15:32:11	Senhores, não estamos entendendo a solicitação. O Desconto Linear foi aplicado. Favor explicar de forma mais detalhada para que a empresa possa corrigir a proposta.
Sistema	31/08/2022 15:55:06	Senhor Pregoeiro, o fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05, enviou o anexo para o ítem 1.
Pregoeiro	31/08/2022 16:01:17	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Senhor licitante, de fato, verificamos que o arquivo anexado apresenta o desconto linear. Entretanto, o documento carece de correção.
12.251.696/0001-08	31/08/2022 16:05:58	Ok. Já identificamos a falha e estamos enviando a mesma corrigida.
Sistema	31/08/2022 16:13:41	Senhor Pregoeiro, o fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08, enviou o anexo para o ítem 2.
Pregoeiro	31/08/2022 16:59:52	Para PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA - Senhor(a) Licitante, após pré-análise da última planilha apresentada, verificou-se a necessidade de correção do valor total do item 11.1, cálculo incorreto.
Pregoeiro	31/08/2022 17:00:49	Para PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA - Abriremos anexo para inclusão de planilha ajustada e proposta, até às 17:50 h.
Sistema	31/08/2022 17:01:20	Senhor fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05, solicito o envio do anexo referente ao ítem 1.
23.200.199/0001-05	31/08/2022 17:05:02	Sim, enviaremos.
23.200.199/0001-05	31/08/2022 17:22:22	Sr Pregoeiro, o problema é não aplicar o desconto no Item do CREA. Assim aplicamos a diferença no engenheiro. Para evitar o problema que é menos de R\$50,00, vamos aplicar na ART também.
Pregoeiro	31/08/2022 17:27:36	Para PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA - Senhor Licitante, no caso, é necessário somente corrigir o valor total do item 11.1, da última planilha enviada e ajustar o valor na proposta, bem como no cronograma.
Sistema	31/08/2022 17:33:41	Senhor Pregoeiro, o fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05, enviou o anexo para o ítem 1.
Sistema	31/08/2022 17:38:05	Senhor fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08, solicito o envio do anexo referente ao ítem 2.
Sistema	31/08/2022 17:58:55	Senhor Pregoeiro, o fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08, enviou o anexo para o ítem 2.
Pregoeiro	31/08/2022 18:21:23	Com o avançar do horário, suspenderemos a sessão e retornaremos amanhã, 1º/09, quinta-feira, às 14:00 h.
Pregoeiro	31/08/2022 18:21:53	Boa noite a todos.
Pregoeiro	01/09/2022 14:08:54	Boa tarde a todos
Pregoeiro	01/09/2022 14:12:43	Para PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA - Boa tarde, Sr(a) licitante.
Pregoeiro	01/09/2022 14:13:56	Para PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA - Segundo despacho da área técnica, a licitante "apresentou a proposta com o desconto de 20,53% linear em todos os itens da planilha inclusive na taxa da CREA, que deverá ser fixa".
Pregoeiro	01/09/2022 14:14:35	Para PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA - Também afirmou que "o cronograma apresentado pela empresa está diferente do cronograma proposto na licitação. O cronograma deverá respeitar os 105 dias de execução e os percentuais de execução das etapas".
Pregoeiro	01/09/2022 14:16:25	Para PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA - Por isso, abriremos o Anexo para ajuste da proposta e cronograma conforme já mencionado, no prazo máximo de 1 (uma) hora.
23.200.199/0001-05	01/09/2022 14:17:24	Prezado, entendido. Vamos fazer rapidamente as correções.
Sistema	01/09/2022 14:18:29	Senhor fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05, solicito o envio do anexo referente ao ítem 1.
Pregoeiro	01/09/2022 14:22:24	Para PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA - No aguardo.
Pregoeiro	01/09/2022 14:26:37	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Boa tarde, Sr(a) licitante.
12.251.696/0001-08	01/09/2022 14:27:30	Boa tarde

Pregoeiro	01/09/2022 14:29:20	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Segundo despacho da área demandante, a licitante "apresentou a proposta com o desconto de 25,00% linear, excluindo a taxa do CREA que está fixa. O cronograma apresentado está de acordo com o proposto da licitação".
Pregoeiro	01/09/2022 14:32:46	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - No entanto, a última proposta da licitante apontou na carta de apresentação o valor total de R\$ 370.943,91 (trezentos e setenta mil novecentos e quarenta e três reais e noventa e um centavos), quando o valor correto é de R\$ 370.909,55 (trezentos e setenta mil novecentos e nove reais e cinquenta e cinco centavos).
Pregoeiro	01/09/2022 14:33:51	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Conforme Art. 17, inciso VI, do Decreto 10.024/2019, no pregão eletrônico, o Pregoeiro sanará essa falha, que não altera a substância da proposta e a sua validade jurídica, visto que não constatamos erros nos valores unitários dos itens com os referidos descontos.
Pregoeiro	01/09/2022 14:34:16	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Proposta aceita.
Sistema	01/09/2022 14:35:33	Senhor Pregoeiro, o fornecedor PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA, CNPJ/CPF: 23.200.199/0001-05, enviou o anexo para o item 1.
Pregoeiro	01/09/2022 14:41:28	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Sr(a) licitante, favor desconsiderar mensagem anterior.
Pregoeiro	01/09/2022 14:41:57	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Favor ajustar a proposta, inclusive carta de apresentação, e o cronograma com o valor total correto.
Pregoeiro	01/09/2022 14:42:56	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Abriremos anexo para inclusão dessa documentação, no prazo máximo de 1 (uma) hora.
Sistema	01/09/2022 14:43:23	Senhor fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08, solicito o envio do anexo referente ao item 2.
12.251.696/0001-08	01/09/2022 14:44:34	O Valor da proposta esta em conformidade com o valor resultante do desconto apresentado no lance Vencedor as 14:27:29 h, do dia 29/08.
12.251.696/0001-08	01/09/2022 14:44:58	De toda forma, atenderemos a solicitação.
12.251.696/0001-08	01/09/2022 14:51:09	Solicito prorrogação de prazo por mais 2 (duas) horas.
Pregoeiro	01/09/2022 14:56:38	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Senhor licitante, concederei mais 1 (uma) hora além do que já citado, ou seja, 2 (duas) horas no total, até 16:43 h.
Sistema	01/09/2022 15:03:08	Senhor Pregoeiro, o fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08, enviou o anexo para o item 2.
Sistema	01/09/2022 15:09:14	Senhor fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08, solicito o envio do anexo referente ao item 2.
Sistema	01/09/2022 15:13:14	Senhor Pregoeiro, o fornecedor KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, CNPJ/CPF: 12.251.696/0001-08, enviou o anexo para o item 2.
Pregoeiro	01/09/2022 17:23:16	Para PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA - Segundo despacho da área demandante, a licitante "apresentou a proposta com o desconto de 20,53% linear em todos os itens da planilha excluindo a taxa do CREA que está fixa. O cronograma apresentado está de acordo com o proposto da licitação".
Pregoeiro	01/09/2022 17:23:57	Para KASAR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S/A - Segundo despacho da área demandante, a licitante "apresentou a proposta com o desconto de 25,00% linear, excluindo a taxa do CREA que está fixa. O cronograma apresentado está de acordo com o proposto da licitação".
Sistema	01/09/2022 17:29:59	Srs. Fornecedores, está aberto o prazo para registro de intenção de recursos para os itens/grupos na situação de 'aceito e habilitado' ou 'cancelado no julgamento'.
Pregoeiro	01/09/2022 17:30:16	Foi informado o prazo final para registro de intenção de recursos: 01/09/2022 às 17:51:00.
Pregoeiro	01/09/2022 17:54:15	Obrigado.
Pregoeiro	01/09/2022 17:54:27	Boa tarde/noite.

Eventos do Pregão

Evento	Data/Hora	Observações
Alteração equipe	17/08/2022 09:42:49	
Abertura da sessão pública	29/08/2022 14:00:01	Abertura da sessão pública
Julgamento de propostas	29/08/2022 14:31:19	Início da etapa de julgamento de propostas
Suspensão administrativa	29/08/2022 18:19:43	Previsão de reabertura: 31/08/2022 14:00:00; Como o avançar do horário, suspendemos a sessão para análise das propostas e documentações.
Reativação	31/08/2022	

	14:00:46	
Suspensão administrativa	31/08/2022 18:23:08	Previsão de reabertura: 01/09/2022 14:00:00; Com o avançar, suspenderemos a sessão para análise das propostas ajustadas.
Reativação	01/09/2022 14:07:40	
Abertura do prazo	01/09/2022 17:29:59	Abertura de prazo para intenção de recurso
Fechamento do prazo	01/09/2022 17:30:16	Fechamento de prazo para registro de intenção de recurso: 01/09/2022 às 17:51:00.

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal conforme preconiza o artigo 45, do Decreto 10.024 de 20 de setembro de 2019. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão às 17:58 horas do dia 01 de setembro de 2022, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

PERCIVAL BISPO BIZERRA
Pregoeiro Oficial

THIAGO JOSE FERREIRA DA SILVA
Equipe de Apoio

TERCIO DE QUEIROZ MAGALHAES
Equipe de Apoio

 [Imprimir o Relatório](#)

[Voltar](#)

